

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ПЕРВОМАЙСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРВОМАЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **15.01.2018 г** | **№ 8** | **с. Первомайское** |

 **Об утверждении антикоррупционного стандарта в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Первомайского сельского поселения**

 В соответствии с пунктом 5 статьи 7 Федерального закона от 25.12.2008 года № 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом РФ от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 8 Областного закона от 12.05.2009 года № 218-ЗС "О противодействии коррупции в Ростовской области", с целью предупреждения коррупции в сфере управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайского сельское поселение», совершения сделок с ним,

 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить антикоррупционный стандарт в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Специалисту Администрации Первомайского сельского поселения при оказании услуг в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение», руководствоваться данным антикоррупционным стандартом.

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

4.Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава Администрации**

**Первомайского сельского поселения В.Ф.Шептухин**

Приложение к Постановлению

Администрации Первомайского

сельского поселения

от 15.01.2018 г. № 8

**АНТИКОРРУПЦИОННЫЙ СТАНДАРТ**

**в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайского сельское поселение»**

**1. Общая часть**

**1.1. Перечень нормативных правовых актов, регламентирующих применение антикоррупционного стандарта**

1.1.1. Федеральный закон от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»;

1.1.2. Областной закон от 12.05.2009 г. № 218-ЗС «О противодействии коррупции в Ростовской области»;

1.1.3. Постановление Администрации Первомайского сельского поселения от 10.10.2013 г. № 69 «Об утверждении муниципальной программы Первомайского сельского поселения «Обеспечение общественного порядка и противодействие преступности»».

1.1.4. Решение Собрания депутатов Первомайского сельского поселения от 10.11.2014 г. № 66 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Первомайское сельское поселение»»;

1.1.5. Постановление Администрации Первомайского сельского поселения от 01.06.2012 г. № 26 «Об утверждении Положения о порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативно-правовых актов Администрации Первомайского сельского поселения и их проектов».
 1.1.6. Устав муниципального образования «Первомайское сельское поселение».

**1.2. Цели и задачи введения антикоррупционного стандарта**

**в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение»**

1.2.1. Антикоррупционный стандарт представляет собой единую для определенной сферы деятельности Администрации Первомайского сельского поселения систему запретов, ограничений и дозволений, обеспечивающих предупреждение коррупции.

1.2.2. Введение антикоррупционного стандарта осуществлено в целях совершенствования деятельности Администрации Первомайского сельского поселения и создания эффективной системы реализации и защиты прав граждан и юридических лиц.

1.2.3. Задачи введения антикоррупционного стандарта:

- создание системы противодействия коррупции в Администрации Первомайского сельского поселения;

- устранение факторов, способствующих созданию условий для проявления коррупции в Администрации Первомайского сельского поселения;

- формирование в Администрации Первомайского сельского поселения нетерпимости к коррупционному поведению;

- повышение эффективности деятельности Администрации Первомайского сельского поселения;

- повышение ответственности муниципальных служащих и работников Администрации Первомайского сельского поселения при осуществлении ими своих прав и обязанностей;

-введение возможности мониторинга со стороны граждан, общественных объединений и средств массовой информации деятельности Администрации Первомайского сельского поселения.

**1.3. Требования к применению и исполнению**

**антикоррупционного стандарта**

 1.3.1. Антикоррупционный стандарт применяется в деятельности Администрации Первомайского сельского поселения при осуществлении своих функций и исполнения полномочий в сфереуправления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение».

1.3.2. Антикоррупционный стандарт обязателен для исполнения уполномоченным лицом Администрации Первомайского сельского поселения в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение».

1.3.3. При неисполнении обязанности применения и исполнения антикоррупционного стандарта муниципальные служащие и работники Администрации Первомайского сельского поселения несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общую ответственность за не исполнение применения и исполнения антикоррупционного стандарта в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение», несет глава Администрации Первомайского сельского поселения.

**1.4. Требования к порядку и формам контроля за соблюдением администрацией Первомайского сельского поселения установленных запретов, ограничений и дозволений.**

1.4.1. Контроль за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений осуществляет межведомственная комиссия по противодействию коррупции в Первомайском сельском поселении.

1.4.2. Формы контроля за соблюдением установленных запретов, ограничений и дозволений:

1.4.2.1. Отчеты главы Администрации Первомайского сельского поселения о применении антикоррупционного стандарта.

Отчеты предоставляется ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным.

В случае необходимости межведомственная комиссия по противодействию коррупции имеет право запрашивать информацию о соблюдении установленных запретов, ограничений и дозволений в иные сроки.

1.4.2.2. Обращения и заявления муниципальных служащих и работников органов местного самоуправления в межведомственную комиссию по противодействию коррупции в Первомайском сельском поселении о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений.

1.42.3. Обращения и заявления граждан, общественных объединений и средств массовой информации в межведомственную комиссию по противодействию коррупции в Первомайском сельском поселении о фактах или попытках нарушения установленных запретов, ограничений и дозволений.

**1.5. Порядок изменения установленных запретов, ограничений и дозволений.**

1.5.1. Изменение установленных запретов, ограничений и дозволений производится путем внесения изменений в настоящий антикоррупционный стандарт.

1.5.2. Предполагаемые изменения в обязательном порядке рассматриваются и согласовываются с межведомственной комиссией по противодействию коррупции в Первомайском сельском поселении.

**2. Специальная часть**

2.1. Запреты, ограничения и дозволения в сфере управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности муниципального образования «Первомайское сельское поселение».

2.2. Нормативное обеспечение исполнения полномочий отдела в сфере управления и распоряжения земельными участками:

Гражданский кодекс Российской Федерации;

Земельный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 25.10.2001 г. №136-Фз «Земельный кодекс РФ» (с изменениями и дополнениями);

Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие земельного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»;

Федеральный закон от 29.07.1998 г. №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Областной закон Ростовской области от 22.07.2003 г. №19-ЗС «О регулировании земельных отношений в Ростовской области»;

Устав муниципального образования «Первомайское сельское поселение»;

 Нормативные правовые акты Администрации и Собрания депутатов Первомайского сельского поселения.

2.2.2. В целях предупреждения коррупции при управлении и распоряжении земельными участками, находящимися в собственности Администрации устанавливаются следующие:

**Запреты:**

на установление и использование любых условий и процедур, ограничивающих свободную конкуренцию физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, за исключением случаев, прямо предусмотренных действующим законодательством;

на немотивированное отклонение заявок на участие в аукционах или принятие решения о внесении изменений либо об отказе от проведения аукционов в сроки, не предусмотренные действующим законодательством;

на создание любых препятствий, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством об охране государственной, коммерческой или иной тайны, к освещению средствами массовой информации хода и результатов аукционов, а также для доступа средств массовой информации, заинтересованных организаций и граждан к информации, возникающей в процессе проведения аукционов;

на выставление любых, не предусмотренных действующим законодательством, требований по установлению подлинности документов, представляемых участниками аукционов,

иные запреты, предусмотренные действующим законодательством.

**Ограничения:**

ограничения, предусмотренные действующим законодательством.

**Дозволения:**

на формирование конкурсных, аукционных комиссий с учетом требований действующего законодательства;

на использование законодательно установленных критериев оценки победителей конкурсов;

на требование уплаты неустойки (штрафа, пеней) в случае просрочки исполнения обязательств, предусмотренных договором;

на обращение отдела в суд в случае, если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора с требованием о понуждении победителя аукциона заключения договора, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора;

на заключение договора с участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене торгов, в случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора;

на внесение не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в торгах, изменений в документацию;

на исключение участника торгов из списка претендентов, в случае установления недостоверности сведений, содержащихся в предоставленных им документах;

иные дозволения, предусмотренные действующим законодательством.