



ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

(ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ
ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ)



РТС-ТЕНДЕР — ЛИДИРУЮЩАЯ* ЭЛЕКТРОННАЯ ПЛОЩАДКА РФ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ЗАКУПОК B2G&B2B**

тендер
РТС ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

тендер
РТС

ЭЛЕКТРОННАЯ
ПЛОЩАДКА
РОССИИ

12 ЛЕТ НА РЫНКЕ



Уполномоченный Правительством РФ
универсальный оператор электронных торгов



Обеспечивает весь спектр потребностей участников закупок на всех этапах тендерного цикла, по всем типам электронных процедур



Соответствует требованиям к информационной безопасности применительно к 1 (наивысшему) классу защищенности государственных информационных систем



Имеет статус организации стратегического назначения (ФЗ №165 от 18.07.2017)

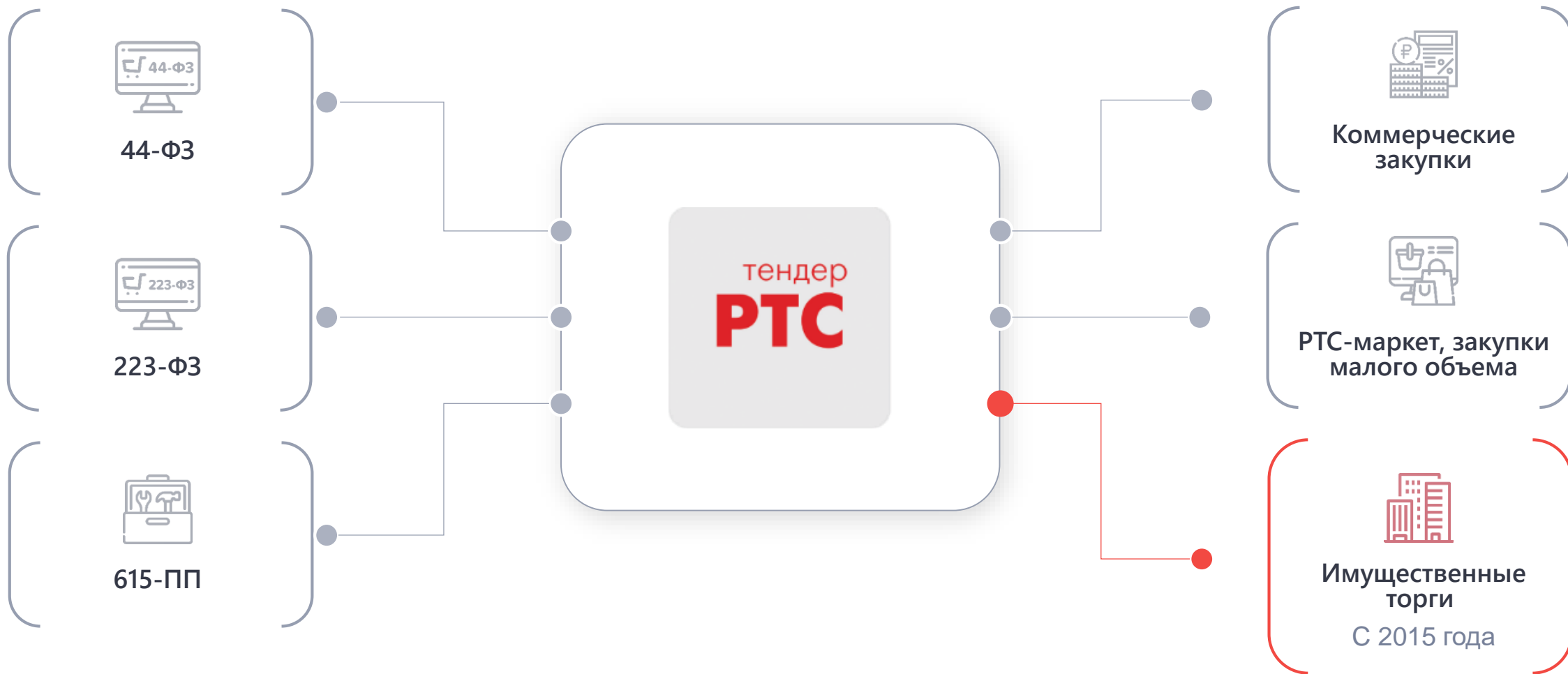
* По данным ЕИС за 2021 г.

**B2B (англ. Business to Business) – Бизнес для Бизнеса; B2G (англ. Business to Government) – Бизнес для Государства

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ НА ПЛОЩАДКЕ

Площадка **РТС-тендер** включена в перечень юридических лиц для организации продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме

(Распоряжение Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 г. № 2488-р)



ФУНКЦИОНАЛ ПЛОЩАДКИ ПОДДЕРЖИВАЕТ СЛЕДУЮЩИЕ ПРАВИЛА ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ И ТИПЫ ПРОЦЕДУР:

Приватизация государственного и муниципального имущества¹

- Аукцион
- Конкурс
- Специализированный аукцион
- Публичное предложение
- Без объявления цены

Аренда государственного и муниципального имущества²

- Аукцион

Аренда и продажа земельных участков³

- Аукцион

Аренда лесных участков⁴

- Аукцион

Реализация (продажа) лесных насаждений⁴

- Аукцион

Пользование участками недр⁵

- Аукцион

Размещение нестационарных торговых объектов

- Аукцион
- Аукцион (заявка с двумя частями)
- Конкурс

Размещение рекламных конструкций

- Аукцион
- Аукцион (заявка с двумя частями)
- Конкурс

Реализация имущества, обращенного в собственность государства⁶

- Аукцион

Реализация арестованного имущества⁷

- Аукцион

Реализация древесины⁸

- Аукцион

Право на заключение договора о комплексном развитии территории⁹

- Аукцион
- Конкурс

Реализация профильных и непрофильных активов¹⁰

- Аукцион
- Аукцион (закрытая форма подачи ценовых предложений)
- Аукцион (заявка с двумя частями)
- Аукцион (дисконтированный шаг)
- Конкурс
- Публичное предложение
- Продажа без объявления цены

Предоставление доли квоты добычи (вылова) крабов (инвестиционные цели)

- Аукцион

Пользование рыболовными участками¹¹

- Аукцион

Пользование водными участками

- Аукцион

Купля-продажа природных алмазов специальных размеров

- Аукцион

СООТВЕТСТВИЕ:

- 1. 178 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»
 - Постановление Правительства РФ от 27.08.2012 г. № 860
- 2. Приказ ФАС России от 10.02.2010 г. № 67
- 3. 136 ФЗ «Земельный кодекс РФ»
- 4. 200 ФЗ «Лесной кодекс РФ»
- 5. Закон РФ "О недрах" от 21.02.1992 г. № 2395-1
- 6. Постановление Правительства РФ от 30.09.2015 г. № 1041
- 7. 229 ФЗ «Об исполнительном производстве»
- 8. Постановление Правительства РФ от 23.07.2009 г. №604
- 9. Постановление Правительства РФ от 04.05.2021 г. № 701
- 10. 51 ФЗ «Гражданский кодекс РФ»
 - Распоряжение Правительства РФ от 10.05.2017 г. № 894-Р
- 11. Постановление Правительства РФ от 15.05.2014 г. № 450

РАЗВИТИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПЛАТФОРМЫ

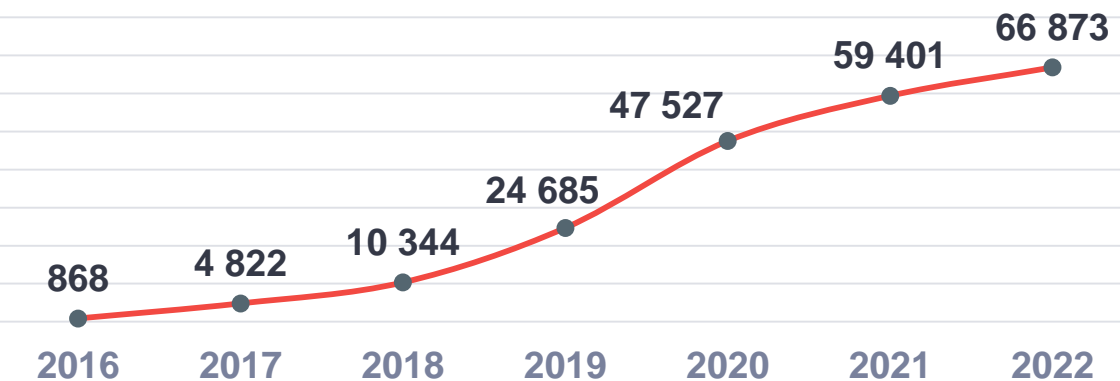
НМЦ (млн ₽)



КОЛИЧЕСТВО ЗАЯВОК (шт.)



КОЛИЧЕСТВО ТОРГОВ (шт.)



30%

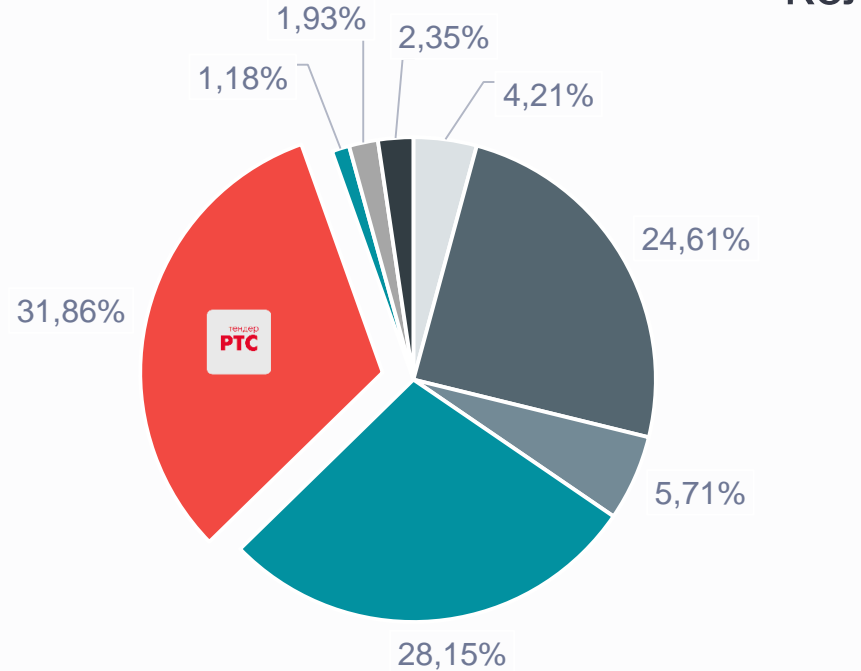
превышение цены договора над начальной (минимальной) ценой торгов в 2022 году

Рынок имущественных торгов относится к активно развивающимся рынкам, что подтверждается операционными показателями, в частности, кратным ростом количества проводимых процедур торгов и подаваемых на них заявок

АНАЛИТИКА ИМУЩЕСТВЕННЫХ ТОРГОВ ГИС Торги

За 2022 год в ГИС Торги размещено 146 966 сведений о проведении торгов

Количество торгов



- АО "АГЗ РТ"
- АО "ЕЭТП"
- АО "РАД"
- АО "Сбербанк-АСТ"
- ПТС-тендер
- ЭТП Газпромбанк
- ЭТП Фабрикант
- ЭТП ТЭК-Торг

- Аренда и продажа земельных участков → **12 352**
- Аренда лесных участков и продажа лесных насаждений → **6 180**
- Аренда государственного и муниципального имущества → **23 606**
- Комплексное развитие территорий → **57**
- Право пользования рыбноводным участком → **15**
- Продажа государственного и муниципального имущества → **68 440**
- Продажа права пользования участком недр → **924**
- Размещение рекламных конструкций → **824**
- Реализация конфискованного имущества → **8 594**
- Реализация арестованного имущества → **25 974**

СТАТИСТИКА АУКЦИОН НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

2376

Количество торгов

2213

Количество заявок

1797

Количество договоров

Номинальная НМЦ:

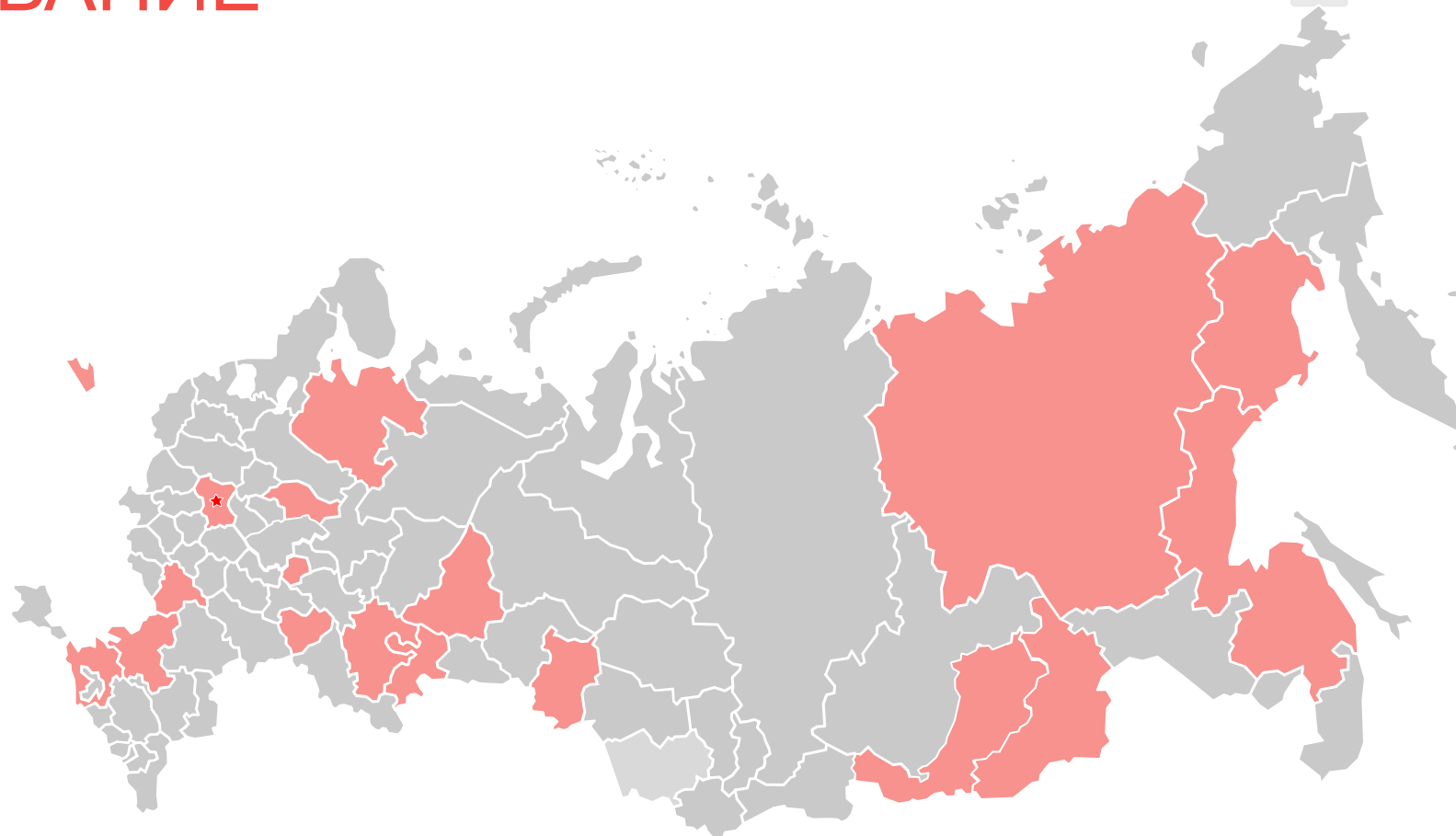
372 548 577,60

Сумма по заключенным договорам в
итоге аукционов увеличилась на

30%

ГЕОПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ

- Архангельская область
- Башкортостан Республика
- Бурятия Республика
- Воронежская область
- Забайкальский край
- Калининградская область
- Костромская область
- Краснодарский край
- Магаданская область
- Московская область
- Омская область
- Ростовская область
- Самарская область
- Саха /Якутия/ Республика
- Свердловская область
- Хабаровский край
- Челябинская область
- Чувашская Республика - Чувашия



На текущий момент на электронной площадке РТС-тендер осуществляются аукционы на право размещения нестационарных торговых объектов в 18 регионах РФ

СТАНДАРТНОЕ ПРОВЕДЕНИЕ ТОРГОВ В СЕКЦИИ «ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ»

ГИС Торги – официальный сайт предназначен для размещения сведений о проведении торгов по реализации государственного и муниципального имущества (имущественных прав).

На ГИС-торги

- Регистрация Организаторов торгов/Правообладателей
- Размещение Извещения о проведении электронного аукциона на ГИС-торги

На ЭП

- Регистрация претендентов/арендаторов
- Внесение денежных средства на счета Претендентами
- Подача заявок
- Рассмотрение заявок

На ЭП

- Проведение процедуры с подачей ценовых предложений
- Подведение итогов

На ЭП

- Перевод задатка победителя в счет оплаты имущества

1

Процедура публикуется на электронной площадке

2

ЭП ► ГИС Торги
Информация о рассмотрении заявок на участие в электронном аукционе

3

ЭП ► ГИС Торги
Информация об итогах аукциона

4

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАКУПОК КРУПНЕЙШИХ ЗАКАЗЧИКОВ



Федеральная
пассажирская
компания



РЖДСТРОЙ



ЖТК



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ
ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ
ОБЛАСТИ



СОВКОМБАНК



НАШИ КЛЮЧЕВЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ



ТЕХНОЛОГИИ

- ✓ Разработка комплексных индивидуальных решений под потребности клиентов – по любым видам электронных процедур
- ✓ Предоставление высокотехнологичного инструментария на всех этапах закупок, в том числе – финансовых, инфраструктурных и информационно-аналитических сервисов
- ✓ Гарантия информационной безопасности и юридической чистоты операций



ЗНАНИЯ

- ✓ Взаимодействие со всеми субъектами закупок – отличное понимание рынка
- ✓ Наличие уникальной аналитической ИС на базе «больших данных» - неограниченные возможности сквозного анализа рынка и контрагентов любого уровня сложности



ДОСТУПНОСТЬ

- ✓ Решения для использования 100% онлайн во всех регионах и на всех площадках РФ
- ✓ Индивидуальное сопровождение закупок персональным менеджером в регионах РФ
- ✓ Бесплатные консультации, техническая поддержка и обучение
- ✓ Большинство сервисов предоставляются бесплатно

ПРЕИМУЩЕСТВА РАБОТЫ НА ПЛОЩАДКЕ «ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ТОРГИ»

Снижение трудозатрат на **50%**

Оптимизация процесса документооборота

Повышение уровня дохода от проданного имущества на **5-300%**

Увеличение количества потенциальных покупателей на **25%**

Размещение страницы торгов по адресу в домене Продавца

Возможность подписки на рассылку по определенным параметрам поиска на указанный адрес e-mail

Использование полностью электронного документооборота на базе ЭЦП гарантирует:

- Высокую скорость проводимых операций
- Возможность полностью мобильной работы в любом регионе и часовом поясе
- Стопроцентную юридическую значимость проводимых операций, соответствие всем требованиям действующего законодательства
- Исполнение сторонами своих обязательств
- Информационную прозрачность, безопасность и конфиденциальность



В РАМКАХ СОТРУДНИЧЕСТВА ГОТОВЫ ОБЕСПЕЧИТЬ:



Обучение ответственных сотрудников работе на электронной площадке



Оперативные доработки функционала электронной площадки в целях повышения удобства работы специалистов



Техническую поддержку 24/7



Обучение потенциальных покупателей по работе на ЭТП



Предоставление персонального куратора для взаимодействия и консультирования по вопросам использования электронной площадки и по иным необходимым вопросам



МАКСИМАЛЬНАЯ ДОСТУПНОСТЬ НА ВСЕЙ ТЕРРИТОРИИ РОССИИ

10

ФИЛИАЛОВ

42

ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА

24/7

РЕЖИМ CALL-ЦЕНТРА

КОНТАКТЫ

ДВУРЕЧЕНСКИЙ АРТЕМ ЛЕОНИДОВИЧ

Руководитель направления реализации имущества и имущественных прав ООО "РТС-тендер"

+7 (495) 419-17-25, доб. 28517

+ 7 (985) 207-00-11

a.dvurechenskiy@rts-tender.ru

info@rts-tender.ru www.rts-tender.ru

РТС-тендер в соцсетях:



Услуги предоставляет ООО "РТС-тендер"
121151, г. Москва, Набережная Тараса
Шевченко, д. 23А

поддержка

развитие

тендер
РТС

8 800 77 55 800

стабильность