

Уважаемые жители Ростовской области!

Минимущество Ростовской области информирует о том, что государственным бюджетным учреждением Ростовской области «Центр содействия развитию имущественно-земельных отношений Ростовской области» (далее – ГБУ РО) завершены работы по определению кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ростовской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

Проект отчета об итогах государственной кадастровой оценки от 24.08.2023 № 19.10.03-7 размещен в открытом доступе на официальном сайте ГБУ РО в разделе Главная/Деятельность/Кадастровая оценка/Отчеты об оценке/Проект отчета об оценке (<https://razvitie-ro.donland.ru/activity/42500/>) для ознакомления и предоставления замечаний, связанных с определением кадастровой стоимости.

Любые лица в срок до 06.10.2023 могут представить в ГБУ РО свои замечания к проекту отчета:

- при личном обращении в ГБУ РО по адресу: 344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 27-я линия, 3. Время приема: Пн-Чт: 8:30 - 17:15. Пт: 8:30 - 16:00. Перерыв: 13:00 - 13:30. Выходной: Сб, Вс.
- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 344025, г. Ростов-на-Дону, ул. 27-я линия, 3, ГБУ РО;
- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», на электронную почту: razvitie-ro@yandex.ru.

Замечания к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

- 1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;
- 2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;
- 3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие указанным требованиям, не подлежат рассмотрению.

Подробно с порядком предоставления, рассмотрения замечаний, требованиями к их предоставлению, можно также ознакомиться на сайте ГБУ РО в разделе Главная/Деятельность/Кадастровая оценка/Отчеты об оценке/О замечаниях на проект Отчета (<https://razvitie-ro.donland.ru/activity/32611/>).

По вопросам, возникающим в связи с уточнением порядка представления замечаний к проекту отчета, необходимо обращаться в ГБУ РО, по телефонам: 8 (863) 200-09-31, 200-09-38.